

- QAG-DCT Tav 9 *Carta di Trasposizione della Fattibilità Geologica sulla classificazione Urbanistica;*
- ----- *Regolamento Edilizio e Urbanistico.*

VISTO lo studio geomorfologico a firma dei geologi Giuseppe Mandaglio, Luigi Carbone e Michele Mandaglio, iscritti all'Ordine dei Geologi Regione Calabria rispettivamente con il n.ro 10, 192 e 903;

VISTO il Regolamento Edilizio e Urbanistico, per la sola parte relativa alla normativa geologico-tecnico-ambientale;

VISTA la Legge 02/02/74 n. 64;

VISTO il D.P.R. 06/06/2001 n.380, art. 89;

VISTA la Legge regionale 16/04/02 n. 19 e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge regionale n. 37 del 31/12/2015 e ss.mm.ii.;

VISTO il Regolamento Regionale n. 15 del 10/08/2017;

VISTO il QTRP approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 134 dell'1/08/2016;

VISTE le Norme di Attuazione e Misure di Salvaguardia (NAMS) del P.A.I. approvate dal Comitato Istituzionale con delibera n. 27 del 02.08.2011;

VISTI i "Contenuti minimi degli Studi Geomorfologici per i differenti livelli di pianificazione", allegati al D.S. n. 507 del 30/01/2015;

CONSIDERATO CHE

- lo studio è stato redatto in conformità ai contenuti dell'Allegato 1 (Linee guida per la valutazione dei rischi territoriali e per la componente geologica dei PSC/PSA) del Tomo IV del QTRP, nonché dei "Contenuti minimi degli studi geomorfologici per i differenti livelli di pianificazione";
- la documentazione trasmessa ha consentito di esaminare, e valutare, l'assetto geomorfologico dell'intero territorio comunale di Polistena;
- si ritengono, in generale, validi i risultati dello studio geomorfologico a firma dei geologi progettisti;

PRESO ATTO CHE

- nella Carta di Sintesi delle pericolosità geologiche il vincolo idrogeologico PAI appartenente al Torrente Ierulli è stato esteso fino alla confluenza con il Fiume Vacale;
- per un tratto del Torrente Ierapotamo, a valle del centro abitato, le valutazioni geologiche hanno portato a differenziare e ad ampliare la zona vincolata, con l'inserimento di una zona con classe di fattibilità 3b (Tav 8 - Carta della fattibilità delle azioni di piano);
- le norme di carattere geologico-tecnico-ambientale sono riportate nella Parte Quarta (Disposizioni regolamentari per la tutela e qualità dell'ambiente e per la sicurezza) del REU, alla quale si riferiscono i successivi riferimenti normativi.

Per tali motivi si può ritenere che le previsioni urbanistiche siano compatibili con le condizioni geomorfologiche del territorio ("Carta di Trasposizione della Fattibilità Geologica sulla classificazione Urbanistica", Elaborato QAG-DCT Tav 9) purché vengano fatte salve le seguenti prescrizioni:

- per ciascuna area con cui è stato suddiviso in quattro classi principali il territorio comunale (Classe 1, Classe 2, Classe 3 e Classe 4, per come definite dalle norme regionali vigenti) nella "Carta della fattibilità delle azioni di piano", si dispone che siano rigorosamente osservati e rispettati i criteri generali e le prescrizioni riportati agli artt. 206, 207, 208, 209, 210 e 211 (Titolo II - Capo 1 - Sicurezza geomorfologica);
- nella sottoclasse 3b connessa al tracciato del Torrente Ierulli, in assenza di riclassificazione delle aree, sono consentiti soltanto gli interventi di cui all'art. 21 delle NAMS del PAI;
- nelle aree in frana riportate nella tavola "Carta dei vincoli PAI", sia con che senza rischio associato, essendo state inserite nella Classe 4 di cui alla "Carta della Fattibilità delle azioni di Piano", è possibile realizzare soltanto interventi finalizzati alla riduzione del rischio, quali la delocalizzazione, le opere di consolidamento e sistemazione idrogeologica, le opere di adeguamento sismico;

- in fase di redazione delle pianificazioni di dettaglio (PAU, Comparti edificatori, Strumenti di pianificazione negoziata) o durante la fase di progettazione esecutiva di interventi edilizi diretti, qualora l'ambito territoriale lo consenta, dovranno essere attuati tutti gli accorgimenti tecnici e/o le misure di mitigazione e prevenzione dei rischi riportati al Titolo I – Capo 1 – Suolo e sottosuolo della Normativa geologico-tecnica-ambientale riportata nel REU;
- negli interventi di cui al punto d, la raccolta e lo smaltimento delle acque meteoriche dovrà essere realizzata secondo le modalità riportate all'art. 198 del REU;
- nella fascia a cavallo della faglia capace Ithaca denominata "Polistena", durante la progettazione degli interventi di cui al punto d, si dovranno approfondire gli aspetti di pericolosità sismica locale in modo da individuare l'effettiva pericolosità del sito;
- tenuto conto che le valutazioni geomorfologiche e geologico-tecniche riportate nello studio geomorfologico esaminato sono finalizzate alla sola verifica della compatibilità delle scelte d'uso del territorio con le condizioni geomorfologiche e geologico-tecniche del territorio esaminato, e pertanto non sostitutive delle indagini puntuali, si prescrive ai fini della scelta di soluzioni adeguate per l'utilizzo dei terreni che i piani di dettaglio e tutte le progettazioni future siano redatti nel rigoroso rispetto delle norme tecniche vigenti in zona sismica, per come riportato al Titolo II – Capo II – Sicurezza geostatica e statica del REU.

Tutto ciò premesso, e considerato che le previsioni urbanistiche del Piano Strutturale Comunale sono compatibili con le condizioni geomorfologiche delle aree interessate dallo stesso, ai sensi dell'art. 13 della legge 64/74 e dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001

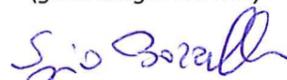
IL SETTORE ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

la cui validità resta subordinata al rispetto delle prescrizioni in precedenza riportate.

Il presente parere è da intendersi quale provvedimento rilasciato ai soli fini della compatibilità geomorfologica con le previsioni progettuali, facendo salvo ogni ulteriore adempimento ed osservanza a quanto disposto da altra normativa, ed in particolare la L. R. 19/02 ed il D.M. del 17 gennaio 2018.

Si allegano copia dello *Studio Geomorfologico* e del *Regolamento Edilizio e Urbanistico*, vistati dal Settore scrivente.

IL FUNZIONARIO
(geol. Sergio Borrelli)



IL DIRIGENTE
(arch. Caterina Ladda)





Regione Calabria

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE - LAVORI PUBBLICI - MOBILITÀ
SETTORE 4 - VIGILANZA NORMATIVA TECNICA SULLE COSTRUZIONI E SUPPORTO TECNICO
- AREA MERIDIONALE - REGGIO CALABRIA

Prot. n. 98916
All. 1

Reggio Cal., - 5 MAR, 2020

PARERE TECNICO DI COMPATIBILITA' GEOMORFOLOGICA
relativo a Strumenti Urbanistici Generali ed Attuativi - Varianti
(art. 13 Legge 02/02/74 n.64, art. 89 D.P.R. 06/06/2001 n. 380)

Strumento di Pianificazione: Piano Strutturale Comunale del Comune di Polistena

Ente: Comune di Polistena (RC)

PREMESSO CHE

- il Comune di Polistena ha trasmesso con lettera prot. n. 3139 del 13 febbraio 2020, acquisita in pari data al prot. SIAR n. 62706, lo Studio Geomorfologico in formato digitale relativo al Piano Strutturale Comunale;
- a conclusione dell'istruttoria tecnica ed a seguito degli incontri tenutesi presso gli uffici regionali di via Modena 1 nei giorni 21 e 25 febbraio u.s. con il geologo incaricato G. Mandaglio, con lettera del 26.02.2020 prot. n. 82503 notificata via pec, sono state richieste integrazioni allo studio geomorfologico;
- con nota del 27.02.2020 n. 3975, acquisita il 28.02.2020 al protocollo SIAR con il n. 88745, il Comune di Polistena ha trasmesso due copie cartacee e copia digitale, firmata digitalmente dal geologo G. Mandaglio, dello studio geomorfologico aggiornato, che sostituiscono integralmente lo studio precedentemente presentato;
- ai sensi dell'art. 13 della Legge 02.02.74 n. 64, e dell'art. 89 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380, per l'approvazione dello strumento di pianificazione su indicato è necessario acquisire preventivamente il parere di compatibilità geomorfologica;

PRESO ATTO che lo studio geomorfologico del presente Piano Strutturale è costituito dai seguenti elaborati:

- QAG REL *Relazione Geomorfologica;*
- QAG Tav 1 *Carta Geologica e Sezione;*
- QAG Tav 2 *Carta geomorfologica;*
- QAG Tav 3a *Carta del Sistema Idrografico;*
- QAG Tav 3b *Carta Idrogeologica;*
- QAG Tav 4 *Carta Clivometrica;*
- QAG Tav 5 *Carta dei Vincoli PAI;*
- QAG Tav 6 *Carta delle aree a maggior pericolosità sismica;*
- QAG Tav 7 *Carta di sintesi (delle pericolosità geologiche);*
- QAG Tav 8 *Carta della fattibilità delle azioni di piano;*